

Zmluva o nájme nehnuteľností

Dodatok č. 5

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : Obec Šišov
v zastúpení : Ing. Elena Valachová
starostka obce

bankové spojenie : č.ú. 5028-192/0200

Nájomca: Erika Danišová
nar. [REDAKOVANÉ]
Šišov č. 36
IČO : 41 371 119
zapísaná v živnostenskom registri OÚ Bánovce n.B.

Článok II.

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 8. 12. 2004 zmluvu o nájme nehnuteľností, na základe ktorej užíva nájomca nehnuteľnosti nachádzajúce v katastrálnom území Šišov, zapísaných podľa stavu KN v liste vlastníctva č. 240 vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu Bánovce nad Bebravou súp.č. 50 - nebytové priestory.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že sa týmto dodatkom nahrádza ustanovenie článku

II. Predmet zmluvy, bod 3) nasledovným znením:

Predmetom nájmu sú nebytové priestory nachádzajúce sa v budove uvedenej v čl. II bod 1) pozostávajúce z predajne vo výmere 28,35 m², skladu I. vo výmere 10,89 m² a skladu II. vo výmere 18,10 m², WC vo výmere 3,27 m² a chodba vo výmere 9,99 m².

IV. Doba nájmu nasledovným znením :

Nájom sa uzatvára dňom 1.1.2005, na dobu určitú do 31. 12. 2019.

Túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba bola zmluvnými stranami dohodnutá v trvaní 12 (slovom dvanásť) mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená.

V. Nájomné a ostatné platby nasledovným znením:

Prvá veta sa mení nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného 840 € ročne (slovom: osemstoštyridsať eur).

Článok III.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov opísanej v čl. II. zostávajú nezmenené v znení skorších dodatkov.

Článok IV.

Zmluvné strany tento dodatok ku zmluvu prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Šišov, dňa : 4.2.2019

Prenajímateľ :

Obec Šišov

v zastúpení :

Ing. Elena Valachová, starostka obce



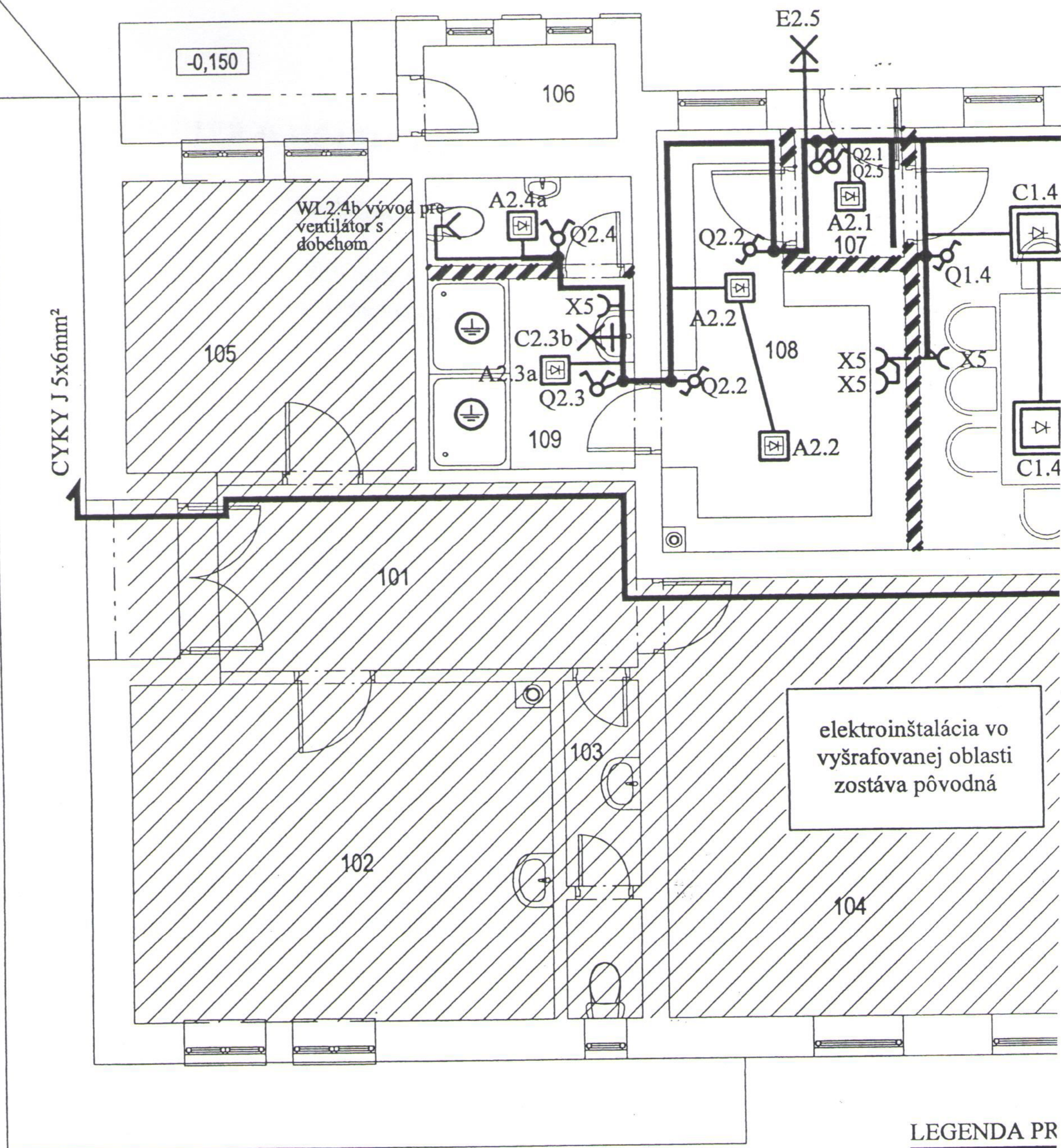
.....

Nájomca:

Erika Danišová










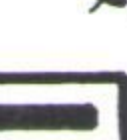
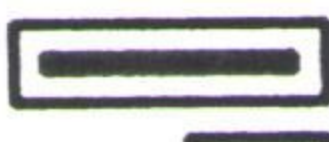




.....



elektroinštalácia vo
vyšrafovej oblasti
zostáva pôvodná

LEGENDA PR

-  A svietidlo prisac
-  B svietidlo prisac
-  C svietidlo prisac
-  E svietidlo LED
-  Q vypínač jedno
-  Q vypínač sériov
-  Q vypínač stried
-  X zásuvka jedno
-  X zásuvka 230V
-  X zásuvka 400V
-  R rozvádzač pla
-  EPP ekvipotenciál
-  miestne pospé

Č.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA (m ²)
101	CHODBA	9,99
102	SKLAD	18,10
103	WC	3,27
104	VIACÚČELOVÁ MIESTNOSŤ	28,35
105	SKLAD	10,89
106	VEŽA	2,31
107	ZÁDVERIE	1,80
108	ŠATŇA	11,16
109	WC+SPRCHY	7,71
110	ZASADAČKA	13,49
111	GARÁŽ	96,74
		203,81 m²

70,60

0,89 + 70,60 m² = 62,80